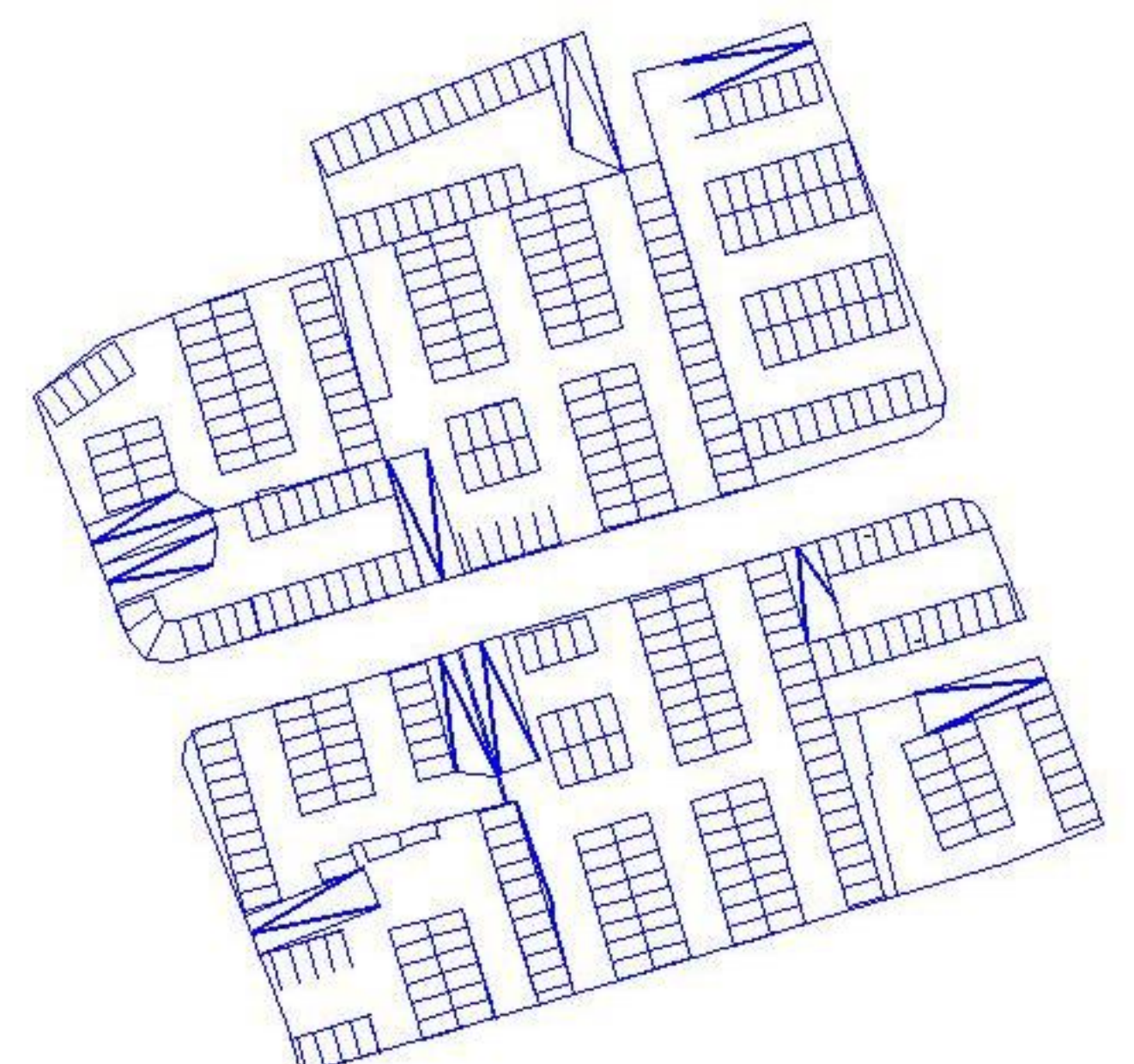


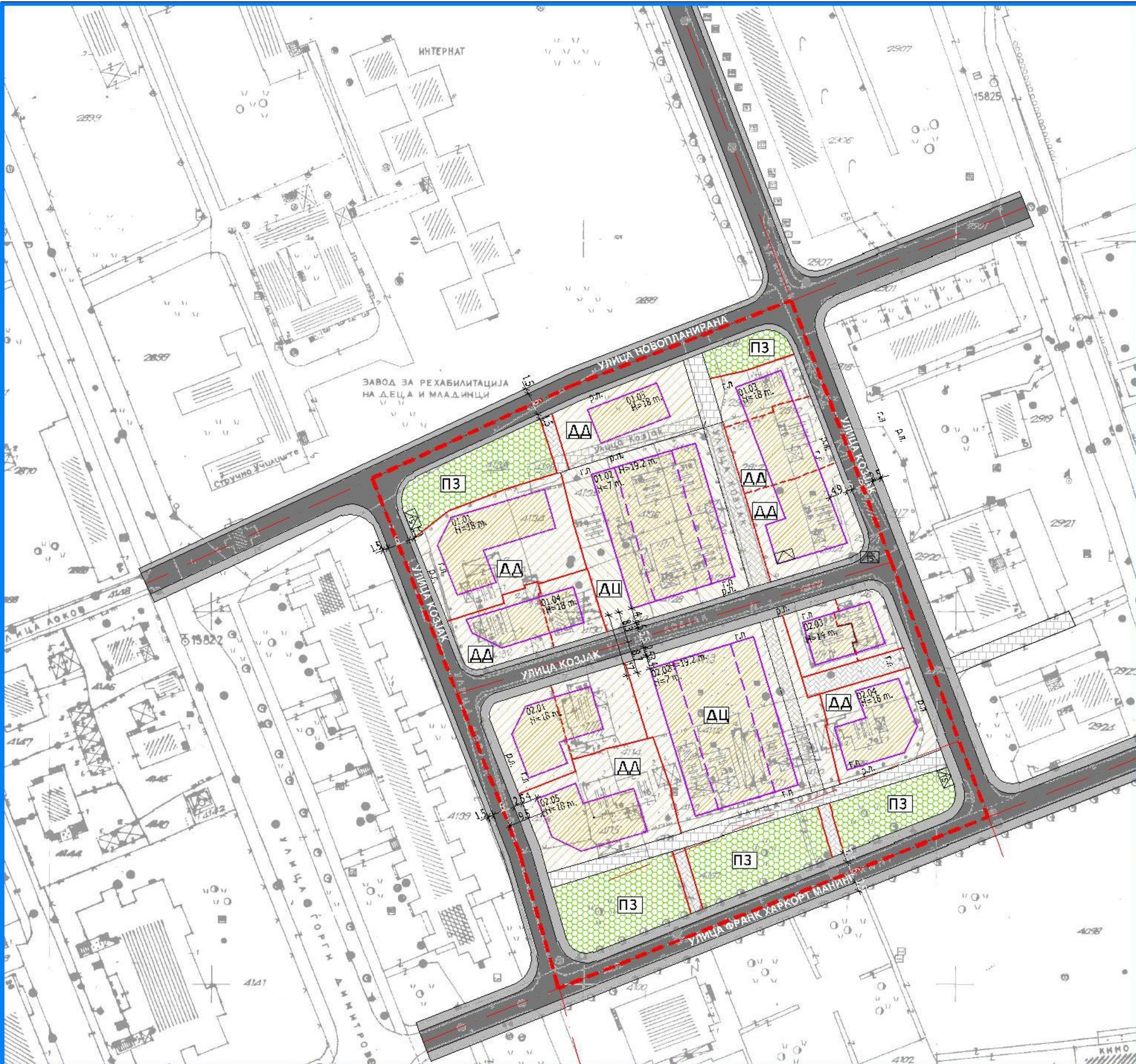
БРОЈ НА УРБАН МОДУЛ	БРОЈ НА ПАРЦЕЛА	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ПАРЦЕЛА	ПОВРШИНА НА ОБЈЕКТ БРУТО	МАКСИМАЛНА ВИСИНА	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	ПОТРЕБЕН БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА	ЗЕМЕШКА
УРБАН МОДУЛ 1	01.01	ДА	1107,31	434,80	2195,76	18,00 m	39,27	1,98	22
	01.02	ДЦ	2096,64	1092,00	4000,00	19,20 m	62,84	1,94	60
	01.03	ДА	1430,64	712,29	2900,00	18,00 m	49,10	2,00	29
	01.04	ДА	664,41	309,23	1300,00	18,00 m	47,26	1,99	13
	01.05	ДА	663,99	192,98	1155,48	18,00 m	29,00	1,74	12
			9278,89	2548,33	10395,76		48,27	1,97	126
УРБАН МОДУЛ 2	02.01	ДА	868,99	338,31	1725,37	18,00 m	38,93	1,99	11
	02.02	ДЦ	2144,10	1205,72	4280,00	19,20 m	56,23	2,00	60
	02.03	ДА	491,63	230,72	945,95	14,00 m	46,94	1,92	9
	02.04	ДА	664,62	329,97	1320,00	18,00 m	49,66	1,99	13
	02.05	ДА	970,96	339,39	1725,79	18,00 m	34,85	1,78	17
			5140,20	2443,11	9997,11		47,53	1,94	117
ВКУПНО ОПФАТ			10419,09	4991,44	20392,87		47,91	1,96	243



ПЛАН НА ПОДЗЕМНО ПАРКИНГ НИВО



НАМЕНА	БЛОК1	БЛОК2	ВКУПНО	ПРОЦЕНТ
ДОМУВАЊЕ, ДЕЛОВНИ	5942,891	5158,971	11101,86	61,41%
УЛИЦИ			2312,92	12,79%
ПЕШАЧКО КОЛСКИ	273,09	453,33	726,42	4,02%
ТРОТОАРИ	512,97	897,19	1410,16	7,80%
ПЕШАКИ ПАТЕКИ	38,34	244,4528	282,7928	1,56%
ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	606,414	1636,397	2242,811	12,41%
ВКУПНО			18076,97	100,00%



ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ДЕЛ ОД М.З. 73 "КИСЕЛА ВОДА" УРБАН МОДУЛ "КОЗЈАК"

ОПШТИНА КИСЕЛА ВОДА 2004-2009
ПЛАНИРАН РАЗВОЈ Р= 1 : 1000

ЛЕГЕНДА

- Граница на опфат
- Ознака на урбан модул
- Нумерација на објекти
- Регулациона линија
- Градежна линија
- Линија на парцела
- Линија на фазна градба
- Површина за градба со дозволени висини

СООБРАЌАЈНИ ПОВРШНИ

- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- ПЕШАЧКО - КОЛСКА УЛИЦА
- ПЕШАЧКА ПАТЕКА

НАМЕНА НА ПОВРШНИ

- ДОМУВАЊЕ И ДЕЛОВЕН
- ДОМУВАЊЕ И ЦЕНТРИ
- ЗЕЛЕНИЛО
- ТРАФСТОЈАНИЦА

М 1 : 1000
0 5 10 20 30 40 50m

ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ,
СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

ИНВЕСТИТОР: Општина Кисела Вода

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД
М.З. 73 "КИСЕЛА ВОДА" УРБАН МОДУЛ "КОЗЈАК"

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ - ПРЕДЛОГ ПЛАН
СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ

ПЛАНЕРИ:
БЛАГОЈА ТАГАСОВСКИ д.и.а. лиценца бр. 78
БОЈАН МУЛИЧКОВСКИ д.и.а. лиценца бр. 70

УПРАВИТЕЛ: БОРИСЛАВ ЈОСИФОВ д.и.а. РАЗМЕР: Р = 1 : 1000
Технички број: 86-2003 ДАТА: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2004 ЛИСТ БРОЈ: 5