



Нум. на град. парц.	Основна класа на намена	Комплетни класи на намена на основата на класа на намена	Масовниот деловен % на улогата на класата на намена во однос на целокупната класа на намена	Стратешка класа	Мак. височина до зграбен ниво	Површина на град. парцела	Мак. површина на градба	Вкупно равн. повр.	Потребен бр. паркинзи
1.1	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П1-П4	10,20 м	193 м <sup>2</sup>	81 м <sup>2</sup>	242 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.2	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П2-П4	10,20 м	297 м <sup>2</sup>	113 м <sup>2</sup>	481 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.3	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П2-П4	10,20 м	89 м <sup>2</sup>	326 м <sup>2</sup>	1409 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.4	B1			П-2	10,40 м	280 м <sup>2</sup>	137 м <sup>2</sup>	410 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.5	B1			П-2	10,40 м	220 м <sup>2</sup>	116 м <sup>2</sup>	409 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.6	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П2-П4	10,20 м	888 м <sup>2</sup>	241 м <sup>2</sup>	984 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.7	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П2-П4	10,20 м	906 м <sup>2</sup>	336 м <sup>2</sup>	1345 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.8	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П1-П4	8,80 м	794 м <sup>2</sup>	438 м <sup>2</sup>	1314 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.9	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П1-П4	8,80 м	557 м <sup>2</sup>	196 м <sup>2</sup>	671 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.10	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П1-П4	8,80 м	837 м <sup>2</sup>	181 м <sup>2</sup>	644 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.11	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П1-П4	8,80 м	421 м <sup>2</sup>	147 м <sup>2</sup>	441 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.12	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П1-П4	8,80 м	172 м <sup>2</sup>	112 м <sup>2</sup>	305 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.13	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П1-П4	8,80 м	230 м <sup>2</sup>	106 м <sup>2</sup>	319 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.14	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П1-П4	8,80 м	146 м <sup>2</sup>	57 м <sup>2</sup>	202 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.15	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П1-П4	8,80 м	211 м <sup>2</sup>	115 м <sup>2</sup>	387 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.16	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П1-П4	8,80 м	244 м <sup>2</sup>	101 м <sup>2</sup>	383 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.17	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П1-П4	8,80 м	234 м <sup>2</sup>	101 м <sup>2</sup>	383 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.18	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П1-П4	8,80 м	422 м <sup>2</sup>	186 м <sup>2</sup>	489 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.19	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П1-П4	8,80 м	316 м <sup>2</sup>	186 м <sup>2</sup>	684 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.20	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П1-П4	8,80 м	204 м <sup>2</sup>	92 м <sup>2</sup>	277 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.21	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П1-П4	8,80 м	202 м <sup>2</sup>	77 м <sup>2</sup>	232 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.22	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П1-П4	8,80 м	478 м <sup>2</sup>	206 м <sup>2</sup>	617 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.23	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П1-П4	8,80 м	408 м <sup>2</sup>	138 м <sup>2</sup>	494 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.24	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П2-П4	10,20 м	22 м <sup>2</sup>	177 м <sup>2</sup>	705 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.25	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П2-П4	10,20 м	269 м <sup>2</sup>	142 м <sup>2</sup>	665 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.26	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П2-П4	10,20 м	473 м <sup>2</sup>	246 м <sup>2</sup>	982 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.27	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П2-П4	10,20 м	439 м <sup>2</sup>	248 м <sup>2</sup>	993 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.28	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П2-П4	10,20 м	429 м <sup>2</sup>	177 м <sup>2</sup>	707 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.29	A1	B1-27%, B1-10%,	27%	П2-П4	10,20 м	422 м <sup>2</sup>	187 м <sup>2</sup>	747 м <sup>2</sup>	во градежна парцела
1.30	E2	-	-	П	4,5 м	32 м <sup>2</sup>	9 м <sup>2</sup>	9 м <sup>2</sup>	-
ВКУПНО						11721 м <sup>2</sup>	6006 м <sup>2</sup>	17324 м <sup>2</sup>	

ПОВРШИНА НА БЕСПРАВНИ ГРАДБИ: НЕМА БЕСПРАВНИ ГРАДБИ

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ		
КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
A1	11206 м <sup>2</sup>	68,71%
B1	503 м <sup>2</sup>	3,00%
D1	91 м <sup>2</sup>	0,58%
E2	32 м <sup>2</sup>	0,20%
<b>СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА</b>	<b>4478 м<sup>2</sup></b>	<b>27,48%</b>
<b>ВКУПНО</b>	<b>16310 м<sup>2</sup></b>	<b>100,00%</b>

# ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД НАСЕЛБА "КИСЕЛА ВОДА"- ЛОКАЛИТЕТ 4 - ОПШТИНА КИСЕЛА ВОДА -ГРАД СКОПЈЕ

## ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА 2011-2016

**ЛЕГЕНДА:**

- Граница на плански опфат П=1.63ха
- НУМЕРАЦИЈА НА ОПФАТ
- НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- КАТНОСТ
- РЕГУЛАТОРНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- АСФАЛТИРАН ПАТ
- ТРОТОАРИ И ПЕШАЧКИ ПОВРШНИ
- ПЕШАЧКИ ПАТЕКИ
- НА НАМЕНА:
- ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУКИ
- МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
- ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
- БЕСПРАВНО ИЗГРАДЕНИ ГРАДБИ
- ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА
- ПОСТОЈНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПОСТОЈНИ И ПЛАНИРАНИ ТЕЛЕФОНСКИ КАБЛИ
- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА
- НОВОПЛАНИРАНИ ТРАФОСТАНИЦИ

**ПРОФИЛИ НА УЛИЦИ:**

МАГИСТРАЛНА УЛИЦА:  
Профил "А" на ул. "Сава Ковачевиќ"

СОБИРАНА УЛИЦА:  
ул. "Димо Хаџи Димов"

СТАНБЕНИ УЛИЦИ:  
Улица "1"  
Улица "2"

ПЕШАЧКИ УЛИЦИ:  
Улица "1"  
Улица "2"

ПЕШАЧКИ ПАТЕКИ:  
Улица "1"  
Улица "2"

©248.48 НИВЕЛМАНСКИ КОТИ

ДРУШТВО ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ "ТАЈФА-ПЛАН" ДОО-СКОПЈЕ

НАРАЧАТЕЛ: ОПШТИНА КИСЕЛА ВОДА

ДУП ЗА ДЕЛ ОД НАСЕЛБА "КИСЕЛА ВОДА"- ЛОКАЛИТЕТ 4 ОПШТИНА КИСЕЛА ВОДА

СИНТЕЗЕН ПЛАН - ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	ФАЗА: ПЛАН
ПЛАНЕР ПОТТИСНИК: НАТАША ВЛЧЕВСКА-САВИЌ д.и.а. 0.0064	ПЛАНЕР ПОТТИСНИК: ЛИДИЈА АНДРЕВСКА д.и.а. 0.0022
СОРАБОТНИК: МАРИЈА НАЈЕВСКА д.и.а.	