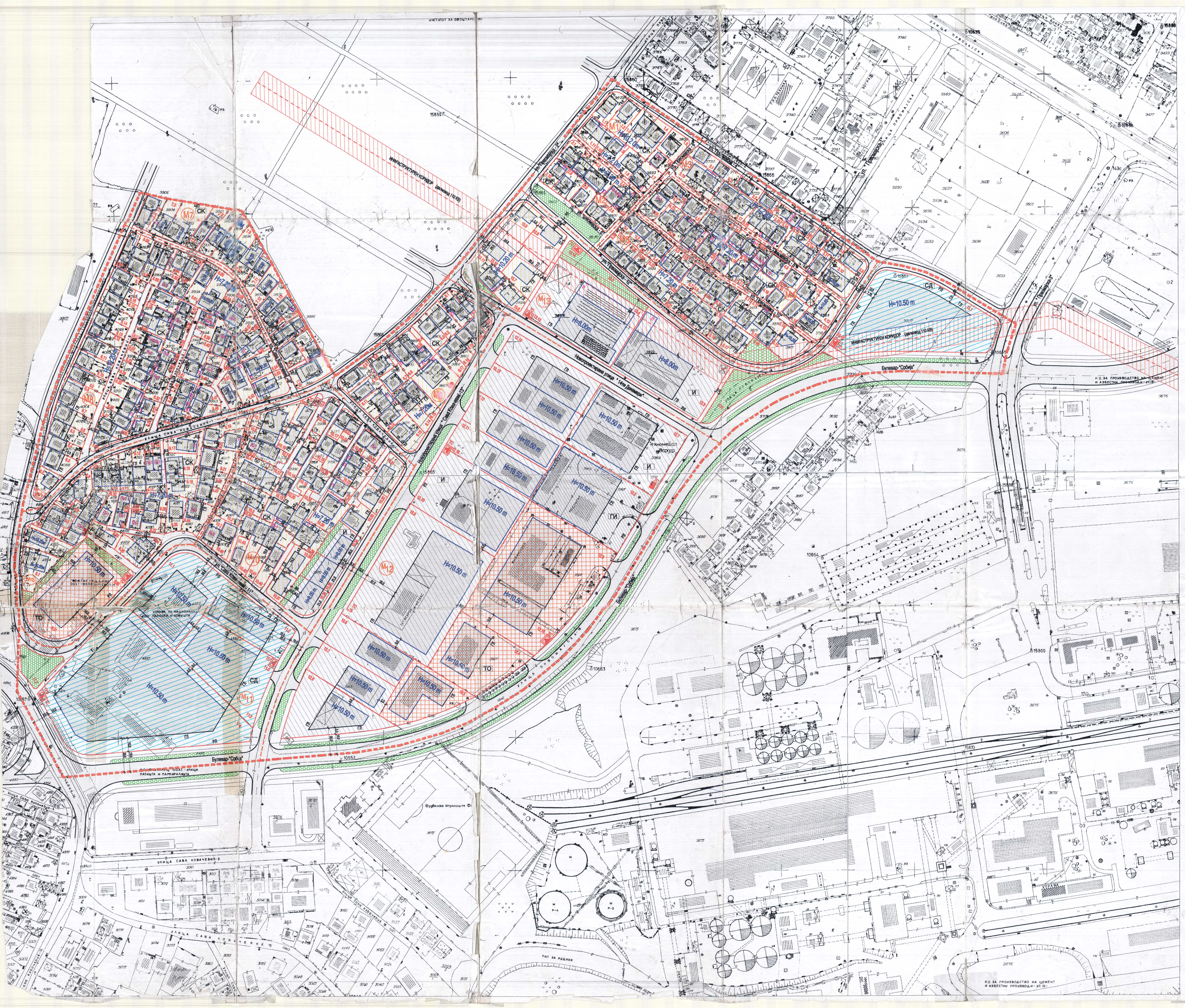

дел од М.з. "11 Октомври II" - КИСЕЛА ВОДА - Скопје УРБАН БЛОК 2 - јужен дел ПЛАНИРАН РАЗВОЈ : 2003 - 2008 година			
3.6.	РЕКАПИТУЛАР НА ПОВРШИНИ		
ред. број	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ	ха	процент
1	Домување - семејни куќи со градини	7,87	38%
2	Стопанство - трговски објекти 1.56 ха - индустрија 3,82 ха - градежна индустрија 0.39 ха - сервисни дејности 2,35 ха - трафостаници 0.04 ха	8,19	39%
3	Зеленило - заштитно зеленило	0,28	1%
4	Сообраќај - улична мрежа тротоари и пристапи	4,57	22%
5	Вкупна површина на урбан блок	20,91	100%

- вкупно станови 508
- вкупно жители 1777
- густина на домување 226ж/ха
- бруто густина 85ж/ха
- макс.површина за градба 72580м2
- макс. развиена површина 150238м2
- домување 71085м2
- стопанство 79153м2
- процент на изграденост на просторот 35%
- коефициент на искористеност на просторот K=0.72
-паркирање -гаражирање во рамките на локациите

НАПОМЕНА :

Потребата од паркинг простор ќе се определи според член 36 од Правилникот за стандарди и нормативи за уредување на просторот .("Сл.Весник на Р.М."БР.02/02) и Правилникот за изменување и дополнување на Правилникот за стандарди и нормативи за уредување на просторот ("Сл.Весник на Р.М." бр. 50/03)

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА УРБАН БЛОК
- ГРАНИЦА НА УРБАН МОДУЛ
- ГРАНИЦА НА УРБАНИСТИЧКА ПАРЦЕЛА
- M_{1-13} НУМЕРАЦИЈА НА МОДУЛИ
- 1. X НУМЕРАЦИЈА НА ПАРЦЕЛИ
- РЛ РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
- Н МАКС. ВИСИНА НА ВЕНЕЦ (м ')
- П (П+Х) ПОСТОЈНА КАТНОСТ

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО

- СК СЕМЕЈНИ КУЌИ
- СД СЕРВИСНИ ДЕЈНОСТИ
- И ИНДУСТРИЈА (лесна)
- ГИ ГРАДЕЖНА ИНДУСРТИЈА
- ТО ТРГОВСКИ ОБЈЕКТИ
- ЗЗ ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО

- ТС ТРАФОСТАНИЦИ- постојна
- ТС ТРАФОСТАНИЦИ - планирана
- ИНФРАСТРУКТУРЕН КОРИДОР (далновод 110 KB)

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН на дел од М.З"11ОКТОМВРИ II" (југоисточна индустриска зона) "КИСЕЛА ВОДА" СКОПЈЕ УРБАН БЛОК 2- јужен дел

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ 2003-2008 год.

Усвоено на Советот на Општината СОSE одлука број 07-72/2 од 15.7.04 Службен гласник на Град Скопје бр. 8/2004г. ПРЕТСЕДАТЕЛ НА СОВЕТОТ

ПАРЦЕЛАЦИЈА, НУМЕРАЦИЈА НА МОДУЛИ И ПАРЦЕЛИ, РЕГУЛАЦИОНИ И ГРАДЕЖ ЛИНИИ ,ПОВРШИНИ ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ ,ВИСИНА НА ВЕНЕЦ, НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ И ТРАФОСТАНИЦИ

СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ М 1 : 1000

ЗУМ	АД "ЗА УРБАНИЗАМ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖИЊЕРИНГ - ЗУМ"- СКОПЈЕ Ул."Пајко Маало" 6 Тел : 3239-302 ; 3239-330 ; 3166-608 ; 3165-541	фаза У	тех.бр. 2101/03	лист 3
носител на изработката	Лилјана Николовска дипл.инг.арх.	лиценца бр. 43/1	Претседател на У.О. Раководител на А.Д"ЗУМ" Сергеј Тодоров дипл. инг. арх.	
обработил	Велевска Верка арх.техн.	датум: 07. 2004		