



Република Северна Македонија
Општина Кисела Вода

Сектор за месна самоуправа и социјална заштита

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА КИСЕЛА ВОДА

Бр. 08-4384/3
06-05-2025 год.

тел.: 02/2785-400
contact@kiselavoda.gov.mk



тел.: 02/2785-427
mesni-socijalna@kiselavoda.gov.mk

Согласно Програмата за месна самоуправа (капитални расходи) - ДА0, Подпрограма за Месна самоуправа (тековно оперативни расходи) Д10 на Општина Кисела Вода за 2025 година арх.бр.09-11562/9 од 27.12.2024 год. (Службен гласник на Општина Кисела Вода бр.1 од 15 Јануари 2025 год.) и согласно Правилникот за условите, критериумите, видот и начинот на финансиска поддршка за поставување на нови лифтови на колективни станбени згради за колективно домување на подрачје на Општина Кисела Вода за 2025 година бр.09-1622/23 од 26.02.2025 година општина Кисела Вода објавува:

ЈАВЕН ПОВИК

ЗА ФИНАНСИСКА ПОДДРШКА ЗА ПОСТАВУВАЊЕ НА НОВИ ЛИФТОВИ НА КОЛЕКТИВНИ СТАНБЕНИ ЗГРАДИ ЗА КОЛЕКТИВНО ДОМУВАЊЕ НА ПОДРАЧЈЕ НА ОПШТИНА КИСЕЛА ВОДА ЗА 2025 ГОДИНА

I. Општи информации

1. Краток опис на програмата на Јавниот повик:

Предмет на овој Јавен повик е финансиска поддршка за поставување на нови лифтови на колективни станбени згради за колективно домување на подрачје на Општина Кисела Вода за 2025 година односно користење на финансиски средства предвидени во Буџетот на општина Кисела Вода за 2025 година, со намена за надоместување на дел од трошоците направени за поставување на нови лифтови на колективни станбени згради за колективно домување на подрачје на Општина Кисела Вода за 2025 година.

Финансиските средства се обезбедени во Буџетот на општина Кисела Вода преку Програмата на секторот за Месна самоуправа од надлежност Д за 2025 година во износ од 2 000 000,00 денари.

Финансиските средства ќе се користат за делумен надомест на средствата на заедниците на сопственици на посебни делови и управителите на станбени згради за поставување на нови лифтови на колективни станбени згради за колективно домување на подрачје на Општина Кисела Вода за 2025 година во износ до 50% од вкупната вредност, но не повеќе од 500 000,00 денари.

2. Право на учество на Јавниот повик:

Право на учество ќе имаат сите влезови поединечно кои имаат регистрирано заедница на сопственици на станови или имаат избрано управител на станбените згради на подрачјето на општина Кисела Вода и кои ги исполнуваат условите пропишани во овој јавен повик и воедно ја доставиле потребната документација

3. Потребна документација:

- Апликација-барање (за финансиска поддршка за поставување на нови лифтови на колективни станбени згради за колективно домување на подрачје на Општина Кисела Вода за 2025 година), достапно на WEB страната на општина Кисела Вода и во Архивата на општина Кисела Вода,

- Да се регистрирани како Заедници на сопственици или со заедницата да управува правно лице – Управител, согласно Законот за домување, за што се доставува решение од Централен регистар на РСМ или договор со правно лице – управител,

- Имотен лист со кој се докажува сопственоста (не постар од 6 месеци) – Појаснување: потребно е да се достави имотен лист за секој стан засебно, со кој ќе се потврди сопственоста на апликантите (најмалку 50% плус 1 сопственик),

- Заедницата на сопственици/Управител на станбени згради да има донесено Одлука дека сопствениците на посебните делови се согласни да се постави нов лифт и дека се согласни да учествуваат со сопствени средства за дел од вкупниот износ за поставување нов лифт (во прилог кон одлуката да достават список со потписи од 50% плус 1 сопственик),

- Одлуките се сметаат за усвоени доколку истите своерачно ги потпишале 50% плус еден сопственик од вкупниот број на сопственици на посебни делови на колективниот станбен објект (се доставува во оригинал или со заверка на нотар),

- Договор за Изведувач во оригинал или нотарски заверена копија од истиот,

- Договор со Надзор во оригинал или нотарски заверена копија од истиот,

- Во втора фаза конечна фактура (да кренсподира со првичниот Договор со изведувачот) и Сертификат за техничка исправност.

4. Критериуми и услови за учество:

Барањата за финансиска поддршка за поставување на нови лифтови на колективни станбени згради за колективно домување на подрачје на Општина Кисела Вода за 2025 година, заедниците на сопственици односно управителите на станбените згради го поднесуваат заедно со потребната документација во затворен плик преку Архивата на општина Кисела Вода до Комисијата за спроведување на постапката.

Архивата на општина Кисела Вода примените барања ќе ги евидентира со точно време на поднесување (датум и час) заради воспоставување на редослед по кој ќе се разгледуваат и прифаќаат барањата на база прв дојден-прв услужен и се до исполнувањето на предвидените финансиски средства од 2 000 000, 00 денари

5. Комисија:

- За утврдување на исполнетоста на условите за финансиска поддршка за поставување на нови лифтови на колективни станбени згради за колективно домување на подрачје на Општина Кисела Вода за 2025 година, Градоначалникот на општина Кисела Вода донесе Решение за формирање на Комисија од 5 члена со арх.бр.08-4384/1 од 06.05.2025 година,

- Комисијата е составена од Претседател и 4 члена,

- Комисијата има право и должност да ги провери податоците во барањето, да изврши увид во документацијата и доколку е потребно да се консултира со стручни или овластени лица да направат увид на лице место, како и да бара дополнителна документација доколку смета дека е тоа потребно.

- Врз основа на доставената документација и спроведената постапка, Комисијата ја утврдува исполнетоста на предвидените критериуми и потребната документација и доставува Предлог до Градоначалникот на општина Кисела Вода за усвојување или неусвојување на барањето за добивање на предвидените финансиски средства.

- Градоначалникот на општина Кисела Вода врз основа на Предлогот доставен од Комисијата носи Решение за исплата на предвидените средства доколку барањето се усвојува, а во случај на неусвојување на барањето, подносителот писмено се известува за неусвојувањето од страна на Комисијата.

6. Временска рамка и користење на средствата:

- Јавниот повик ќе трае се до исцрпувањето на предвидените финансиски средства за 2025 година започнувајќи со денот на објавувањето во печатен медиум на територијата на РС Македонија а истиот ќе биде објавен и на WEB сајтот на општина Кисела Вода.

- Барањето за финансиска поддршка за поставување на нови лифтови на колективни станбени згради за колективно домување на подрачје на Општина Кисела Вода за 2025 година за пријавување на Јавниот повик, подносителите може да го подигнат од архивата или од WEB страната на општина Кисела Вода www.kiselavoda.gov.mk.

За дополнителни информации:

Контакт телефон: 02 2785-427

Комисија за спроведување и реализација на проект
"Финансиска поддршка за поставување на нови лифтови
на колективни станбени згради за колективно домување на
подрачјето на општина Кисела Вода за 2025 година



2.1.1



**Барање за доделување на финансиска поддршка за поставување на нови
лифтови на колективни станбени згради за колективно домување на подрачје
на Општина Кисела Вода за 2025 година**

1.Податоци за подносителот на барањето

Од _____ со ЕМБГ _____
(име и презиме на претседател на заедницата на сопственици на станови или управител)
со адреса на живеење на ул. _____, во својство на претседател на
заедницата на сопственици на станови/управител на станбената зграда со седиште на
ул. _____.

2.Кон барањето ја поднесувам следната документација

- Заедницата на сопственици/Управител на станбени згради да има донесено Одлука дека сопствениците на посебните делови се согласни да се постави нов лифт и дека се согласни да учествуваат со сопствени средства за дел од вкупниот износ за поставување нов лифт (во прилог кон одлуката да достават список со потписи од 50% плус 1 сопственик),
- Да се регистрирани како Заедници на сопственици или со заедницата да управува правно лице – Управител, согласно Законот за домување, за што се доставува решение од Централен регистар на РСМ или договор со правно лице – управител,
- Договор со економски оператор со детален опис по позиции;
- Договор со Надзор во оригинал или нотарски заверена копија од истиот,
- Копија од жиро сметката на заедницата на сопственици односно копија од жиро сметката што ја отворил управителот за потребите на станбената зграда;
- Одлука донесена од станарите за избор на претседател на заедницата на сопственици на станови или Договор за управувачки услуги (доколку работите на управувањето со станбената зграда се доверени на управител);
- Имотен лист со кој се докажува сопственоста (не постар од 6 месеци) – Појаснување: потребно е да се достави имотен лист за секој стан засебно, со кој ќе се потврди сопственоста на апликантите (најмалку 50% плус 1 сопственик),
- Во втора фаза конечна фактура (да коренспондира со првичниот Договор со изведувачот) и Сертификат за техничка исправност.

Барател - контакт тел: _____

Адреса на барател: _____

(датум на поднесување)

Барател

(своерачен потпис)

